Zusammenstellung der Beschlüsse

aus der öffentlichen Sitzung des Stadtrates

vom 07.07.2016

TOP 2	Karl-Ludwig-von-Guttenberg-Grundschule Bad Neustadt a. d. Saale: Beschlussfassung zur Umgestaltung des Pausenhofs
--------------	--

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Umgestaltung des Pausenhofs an der Karl-Ludwig-von-Guttenberg-Grundschule in Bad Neustadt a. d. Saale entsprechend der Planung der Landschaftsarchitektin Josefa Will mit Gesamtkosten von 100.000,00 €.

Die nötigen Haushaltsmittel für die Beauftragung des 1. Bauabschnitts stehen auf der HH-Stelle 2110.5000 zur Verfügung.

Für die Umsetzung des 2. Bauabschnitts sind in den Folgejahren entsprechende Mittel zur Verfügung zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	22
Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	7
Persönlich beteiligt:	0

TOP 3	Bauanträge und -voranfragen
--------------	------------------------------------

TOP 3.1	Aufstockung Stadthotel; Fl.Nr. 1587, An der Stadthalle 6, Gemarkung Bad Neustadt; BV-Nr. 55/2016
----------------	---

Beschluss:

Das Baugrundstück liegt innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile. Die planungsrechtliche Beurteilung erfolgt daher nach § 34 BauGB. Der Flächennutzungsplan stellt für den betreffenden Bereich Gemeinbedarfsfläche "Stadthalle" bzw. Kerngebiet dar.

Gegenstand des Bauantrages ist die Aufstockung des Stadthotels im Bereich des westlichen Gebäudeteils als Lückenschluss zur Stadthalle. Der aufgestockte Bereich sieht im Dachgeschoss weitere vier Hotelzimmer vor und soll mit einem Flachdach versehen werden. Das Erd- und Obergeschoss sind Bestand und werden räumlich nicht verändert.

Durch die Erweiterung werden 4 Doppelzimmer (= 8 Betten) zusätzlich geschaffen. Zukünftig verfügt das Hotel damit über insgesamt 51 Betten.

Das Bauvorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung positiv in die Eigenart der näheren Umgebung ein. Von daher wird dem Bauantrag seitens der Stadt zugestimmt.

Der rechnerische und zeichnerische Stellplatznachweis wurde geführt. Für das Vorhaben sind insgesamt 16 Stellplätze nachzuweisen (12 Stellplätze für den Bestand und 4 Stellplätze neu für die geplante Erweiterung). Auf dem Hotelgrundstück selbst werden 16 Stellplätze nachgewiesen. Der Stellplatznachweis ist damit erbracht.

Die abwassertechnische Erschließung des Grundstücks ist gesichert durch Kanalisation im Mischsystem. Die Entwässerungsleitungen sind DIN- und fachgerecht an die auf dem Grundstück bereits vorhandene Grundstücksentwässerung anzuschließen. Gegen Rückstau aus der öffentlichen Kanalisation hat sich der Bauherr selbst zu schützen. Die einschlägigen Merkblätter wie ATV etc. sind bei der Bauausführung zu beachten.

Bauordnungs- und brandschutzrechtliche sowie abstandsrechtliche Belange werden, soweit erforderlich, vom Landratsamt Rhön-Grabfeld gewürdigt. Die weiteren Fachbehörden (Immissionsschutzbehörde, Gewerbeaufsichtsamt, Kreisbrandrat usw.) werden ebenfalls vom Landratsamt im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens gehört.

Weitere Erinnerungen bestehen nicht.

Das gemeindliche Einvernehmen gem. § 36 BauGB wird erteilt.

Der Bauantrag wird an das Landratsamt Rhön-Grabfeld weitergeleitet.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	22
Ja-Stimmen:	22
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 4	Beschluss über die Annahme der im Monat Juni 2016 eingegangenen Spenden
--------------	--

Beschluss:

Der Stadtrat stimmt der Annahme der vorgenannten bei der Stadt Bad Neustadt eingegangenen Geldzuwendungen zu.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	22
Ja-Stimmen:	22
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 7	Lichtkonzept Innenstadt – Vorstellung der Planung zur Umsetzung des Konzeptes in einem 1. Bauabschnitt und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen
--------------	--

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt die Maßnahme zur Realisierung des im Jahr 2015 erarbeiteten Lichtkonzeptes durchzuführen. Im 1. Abschnitt wird die Beleuchtung in der Spörleinstraße, der Hohnstraße, Am Marktplatz, der Schuhmarktstraße, der Steingasse und der Kirchforte ausgewechselt. Es werden die bei der Erstellung des Lichtkonzeptes ausgewählten Stelen und Leuchten eingebaut. Die geschätzten Gesamtkosten für den Abbau und die Entsorgung der alten Leuchten sowie für die Lieferung und Montage der neuen Leuchten belaufen sich auf ca. 250.000,- € brutto. Die notwendigen HH-Mittel stehen im Haushalt 2016 und im Finanzplan für 2017 auf der HH-Stelle 6322.9680 zur Verfügung.

Die weiteren im Konzept erarbeiteten Maßnahmen wie die Beleuchtung des Rahmenwegs einschl. der Innenstadtzugänge und die Beleuchtung von Einzelobjekten (z.B.

Stadtpfarrkirche und Rathaus) sollen in einem weiteren Abschnitt, voraussichtlich in den Jahren 2017/2018, umgesetzt werden. Die für diesen Abschnitt notwendigen HH-Mittel werden für das kommende HH-Jahr und folgende angemeldet.

Die Verwaltung wird beauftragt die notwendigen Förderanträge zu erarbeiten und bei der Regierung von Unterfranken einzureichen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 9	Vollzug des Bayer. Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG); Einziehung eines Teilstückes der Burgstraße im Bereich der Gemarkung Bad Neuhaus nach Art. 8 BayStrWG
--------------	---

Beschluss:

Die Teilstrecke der als Ortstraße gewidmeten „Burgstraße“ in der Gemarkung Bad Neuhaus (Teilfläche von Grundstück Fl.Nr. 169/2) beginnend im Bereich des Grundstücks Fl.Nr. 138/3 (Herz- und Gefäßklinik) (km 0,274) und endend kurz vor der Einmündung in die von-Guttenberg-Straße (km 0,435) wird mit Wirkung vom 31.10.2016 eingezogen. Die Länge der eingezogenen Strecke beträgt 161 m.

Die Einziehung erfolgt, da diesem Straßenteilstück keine Verkehrsbedeutung mehr zukommt.

Der von der Einziehung betroffene Bereich ist im beiliegenden Lageplan, Maßstab 1:1000, farbig gekennzeichnet.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 10	Salzburg-Klassiker 2017; Budget
---------------	--

Beschluss:

Die Stadt Bad Neustadt a. d. Saale stellt für die Veranstaltung Salzburg-Klassiker 2017 ein Ausgabenbudget von 70.000 € zur Verfügung in der Annahme, dass sich die Einnahmesituation ähnlich wie im Jahr 2015 darstellt und sich daraus ein Defizit von 15.000 bis 20.000 € ergeben kann.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 11	Einrichtung von WLAN Hotspots im Rahmen des Bayerischen Förderprogramms @BayernWLAN
---------------	--

Beschluss:

Die Stadt Bad Neustadt a.d. Saale wird für 2 Standorte eine Förderung über das Programm BayernWLAN beantragen und folgende WLAN-Hotspots nach den Konditionen des Rahmenvertrages des Freistaates Bayern mit vodafone einrichten:

- Marktplatz
- Wohnmobilstellplatz
- Bahnhof
- Busbahnhof
- Triamare

Die Eigenmitteln der Stadt belaufen sich auf geschätzt 10.000 €. Die hierfür benötigten Mittel sind im Haushalt 2017 einzuplanen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 12	Sonstiges
---------------	------------------

TOP 12.1	Ermächtigung für den Ersten Bürgermeister, seine Stellvertreter und die Werkleitung, zu Beschlüssen in wirtschaftlichen Unternehmen, an denen die Stadt beteiligt ist
-----------------	--

Beschluss:

Der Stadtrat ermächtigt den Ersten Bürgermeister, seine Stellvertreter und die Werkleitung der Stadtwerke, die Stadt in den Monaten Juni und Juli 2016 in Unternehmen der Privatrechtsform (Art. 93 Abs. 1 GO) zu vertreten. Dies beinhaltet insbesondere Entscheidungen über Wirtschaftspläne, über die Feststellung des Jahresabschlusses und die Ergebnisverwendung, Entlastungsbeschlüsse und Beschlüsse über Kredite und kreditähnliche Rechtsgeschäfte bis zu einer Wertgrenze von 150.000 €.

Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Änderung der Geschäftsordnung für den Stadtrat auszuarbeiten, die die Grundlage für die künftige Kompetenzverteilung von Bürgermeister und Stadtrat in Organen von Unternehmen zu definieren.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	23
Ja-Stimmen:	23
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0